



Силабус освітнього компонента Програма навчальної дисципліни



ОЦІНКА БІЗНЕСУ ТА АУДИТ ПРОЄКТІВ

Шифр та назва спеціальності
122 – Комп'ютерні науки

Інститут
ННІ Комп'ютерних наук та інформаційних
технологій

Освітня програма
Комп'ютерні науки

Кафедра
Стратегічне управління

Рівень освіти
Бакалавр

Тип дисципліни
Вибіркова, спеціальна

Семестр
6

Мова викладання
Українська

Викладачі, розробники



Харченко Алла Олександрівна

Alla.Kharchenko@khi.edu.ua

К.е.н., доцент, доцент кафедри стратегічного управління НТУ «ХПІ»

Авторка понад 70 наукових і навчально-методичних публікацій. 2 статті у виданнях, індексованих у Scopus. (h-index = 3, Google Scholar: <https://scholar.google.com/citations?hl=en&user=VIRAtqIAAAAJ>; ORCID: <https://orcid.org/0000-0002-8536-2857>; Scopus: <https://www2.scopus.com/authid/detail.uri?authorId=57220059467>).

Провідна лекторка з курсів: «Економетрика», «Дослідження операцій», «Web технології», «Статистичний аналіз даних», «Основи бізнес планування», «Бізнес аналіз».

[Детальніше про викладача на сайті кафедри](#)

Загальна інформація

Анотація

Дисципліна спрямована на формування у студентів системи знань, умінь і навичок з методології, методики та інструментарію створення і вирішення складних теоретичних і практичних задач, які відповідають завданням оцінки вартості бізнесу та аудиту проектів і сприятимуть ухваленню альтернативних управлінських рішень.

Мета та цілі дисципліни

Метою навчальної дисципліни є формування системи наукових знань і практичних умінь та навичок щодо виконання завдань оцінки вартості бізнесу, внутрішнього аудиту, аудиту ефективності проекту; розробці антикризових заходів служби внутрішнього аудиту.

Формат занять

Лекції, практичні роботи, самостійна робота, консультації. Підсумковий контроль – залік.

Компетентності

ЗК1. Здатність до абстрактного мислення, аналізу та синтезу.

ЗК2. Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.

ЗК6. Здатність вчитися й оволодівати сучасними знаннями.

ЗК7. Здатність до пошуку, оброблення та аналізу інформації з різних джерел.

ЗК8. Здатність генерувати нові ідеї (креативність)

ЗК11. Здатність приймати обґрунтовані рішення.

СК10. Здатність застосовувати методології, технології та інструментальні засоби для управління процесами життєвого циклу інформаційних і програмних систем, продуктів і сервісів інформаційних технологій відповідно до вимог замовника.

СК15. Здатність до аналізу та функціонального моделювання бізнес-процесів, побудови та практичного застосування функціональних моделей організаційно-економічних і виробничо-технічних систем, методів оцінювання ризиків їх проектування.

ВКП1.1 Здатність застосовувати теоретичні та практичні основи планування змісту, строків та вартості проекту, методи вирішення задач дискретної оптимізації при вирішенні практичних задач розробки проекту за допомогою програмних засобів розробки проектів.

Результати навчання

РН 11 Володіти навичками управління життєвим циклом програмного забезпечення, продуктів і сервісів інформаційних технологій відповідно до вимог і обмежень замовника, вмінні розробляти проектну документацію (техніко-економічне обґрунтування, технічне завдання, бізнес-план, угоду, договір, контракт).

Обсяг дисципліни

Загальний обсяг дисципліни 120 год. (4 кредитів ECTS): лекції – 32 год., практичні роботи – 32 год., самостійна робота – 56 год.

Передумови вивчення дисципліни (пререквізити)

Вивчення цієї дисципліни безпосередньо спирається на:

Основи теорії систем і системного аналізу

Математичні методи дослідження операцій

Основи управління проектами

Особливості дисципліни, методи та технології навчання

Методи навчання включають лекції з використанням мультимедійної апаратури та практичні заняття. Лекції супроводжується презентацією на екрані. Практичні заняття проводяться з використанням комп'ютерів

Програма навчальної дисципліни

Теми лекційних занять

Тема 1. Введення в оцінку вартості бізнесу.

Тема 2. Види оціночної вартості.

Тема 3. Витратний підхід до оцінки вартості бізнесу.

Тема 4. Основний алгоритм застосування дохідного підходу до оцінки вартості бізнесу.

Тема 5. Порівняльний підхід до оцінки вартості бізнесу.

Тема 6. Особливості нерухомих активів як об'єкту оцінки.

Тема 7. Оцінка вартості земельних ділянок.

Тема 8. Особливості нематеріальних активів як об'єкту оцінювання.

Тема 9. Оцінка вартості корпоративних прав бізнесу.

Тема 10. Прикладні аспекти оцінювання вартості бізнесу.

Тема 11. Управління вартістю бізнесу.

Тема 12. Механізм антикризового управління вартістю бізнесу.

- Тема 13. Організація аудиту проєктів.
Тема 14. Аудит зовнішнього середовища і маркетинговий аспект проєкту.
Тема 15. Оцінка інвестиційної привабливості та інвестиційних потреб проєкту.
Тема 16. Аналіз та аудит грошових потоків

Теми практичних занять

- Тема 1. Вирішення задач з використанням функцій складного процента.
Тема 2. Вирішення задач з оцінки вартості підприємства.
Тема 3. Вирішення задач за темою «Метод дисконтованих грошових потоків».
Тема 4. Вирішення задач за темою «Метод капіталізації доходів».
Тема 5. Рішення задач за темою «Оцінка вартості підприємства за допомогою цінних мультиплікаторів».
Тема 6. Рішення задач за темою «Оцінка вартості нерухомості».
Тема 7. Рішення задач за темою «Оцінка вартості будинків і споруджень».
Тема 8. Рішення задач за темою «Оцінка вартості нематеріальних активів».

Теми лабораторних робіт

Не передбачено планом

Самостійна робота

Вивчення тем курсу за допомогою рекомендованої літератури. Підготовка звітів з виконання лабораторних робіт. Підготовка до захисту лабораторних робіт. Підготовка до перевірки знань у вигляді тестування. Індивідуальне розрахункове завдання

Література та навчальні матеріали

Основна література

1. Савчук В. П. Оцінка ефективності інвестиційних проєктів: навч. посіб. Дніпро, 2016. – 250 с
2. Земельний кодекс України від 25.10.2001 № 2768-III // Відомості Верховної Ради України. – 2002. – № 3–4. – Ст. 27.
3. Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні: Закон України від 12.07.2001 року № 2658-14 // Відомості Верховної Ради України. – 2001. – № 47. – Ст. 251.
4. Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом : Закон України від 14.05.1992р. № 2343-XII // Відомості Верховної Ради України. – 1992. – № 31. – Ст. 440.
5. Методика оцінки вартості майна під час приватизації від 22. 07. 1998 р. № 1114. // Відомості Верховної Ради України. – 1998. – № 46. – Ст. 231.
6. Методика оцінки майна від 10 грудня 2003 р. № 1891 // Відомості Верховної Ради України. – 2003. – № 40. – Ст. 151.
7. Постанова Кабінету Міністрів України від 10.09.2003 р. № 1440 «Про затвердження Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав». – Київ : 2003.
8. Постанова Кабінету Міністрів України від 28.10.2004 р. № 1442 «Про затвердження Національного стандарту № 2 «Оцінка нерухомого майна». – Київ : 2004.
9. Постанова Кабінету Міністрів України від 29.11.2006 р. № 1655 «Про затвердження Національного стандарту № 3 «Оцінка цілісних майнових комплексів». – Київ : 2006.
10. Порядок проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, затверджений наказом Держкомзему України №2 від 09.01.2003.
11. Іванова, В.В. Планування і контроль на підприємстві: навчальний посібник / В В Іванова. — 2-е видання. — Суми : Університетська книга, 2019. — 443
12. Оливер Кемпкенс Дизайн-мышления. К. : «Форс». 2020. 224 с.
13. Внутрішній аудит : навч. посіб. / за ред. Ю. Б. Слободяник. Суми : ТОВ «ВПП «Фабрика друку», 2018. 248 с.
14. Управління проєктами: навч. посібник. Львів: Львівський державний університет внутрішніх справ, 2021. 152 с.

15. Смолич Д.В. Інноваційні методи управління проектами. Економічний форум. 2019. № 4. С. 50–53.

Додаткова література

1. Храпкіна В. В. Оцінка бізнесу: навч. посіб. Київ, 2015. – 320 с. 54. Яшкіна Н. В. Оцінка бізнесу: навчальний посібник. / Яшкіна Н. В. – Київ : Алетра, 2010. – 440 с.
2. Оцінка бізнесу та нерухомості: навч. посіб. / за заг. ред. проф. В. Р. Кучеренко; уклад.: Я. П. Квач, Н. В. Сментина, В. О. Улибіна, А. В. Андрейченко. 2-ге видання. Одеса: Асторопринт, 2013. 235 с.
3. Пазинич В. І., Свистун Л. А. Оцінка об'єктів нерухомості: навч. посібн. Центр учбової літератури. – Київ, 2012. – 310. 39. Панасовський Ю.В. Оцінка активів підприємства: навч. посібн. / Ю. В. Панасовський, Б. А. Семененко, О. М. Теліженко. Суми, 2013– 296 с. 40.
4. Податковий кодекс України : Закон України від 02.12.2010 № 2755-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17>
5. Про експертну грошову оцінку земельних ділянок: Постанова Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 року № 1531. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1531-2002-%D0%BF#Text>
6. Про затвердження Методики оцінки вартості майна: Постанова Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1891-2003-%D0%BF#Text>
7. Про оцінку земель: Закон України від 11 грудня 2003 року № 1378-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1378-15#Text>
8. Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні: Закон України від 12 липня 2001 року № 2658-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2658-14#Text>
9. Амеліна О. В. Аудит проектів: навч. посібник / О. В. Амеліна, О. А. Романенко. – Київ : Київ. нац. торг.-екон. ун-т, 2010. – 348 с.
10. Момот Т. В. Оцінка вартості бізнесу: сучасні технології / Т. В. Момот. – Харків : Фактор, 2007. – 224 с.

Система оцінювання

Критерії оцінювання успішності студента та розподіл балів

100% підсумкове оцінювання у вигляді заліку (30%) та поточного оцінювання (70%). Поточне оцінювання складається із оцінок за захист лабораторних робіт, семестрові модульні тестові контрольні роботи та виконання та захист ІДЗ

Шкала оцінювання

Сума балів	Національна оцінка	ECTS
90–100	Відмінно	A
82–89	Добре	B
75–81	Добре	C
64–74	Задовільно	D
60–63	Задовільно	E
35–59	Незадовільно (потрібне додаткове вивчення)	FX
1–34	Незадовільно (потрібне повторне вивчення)	F

Норми академічної етики і політика курсу

Студент повинен дотримуватися «Кодексу етики академічних взаємовідносин та доброчесності НТУ «ХПІ»: виявляти дисциплінованість, вихованість, доброзичливість, чесність, відповідальність. Конфліктні ситуації повинні відкрито обговорюватися в навчальних групах з викладачем, а при неможливості вирішення конфлікту – доводитися до відома співробітників дирекції інституту. Нормативно-правове забезпечення впровадження принципів академічної доброчесності НТУ «ХПІ» розміщено на сайті: <http://blogs.kpi.kharkov.ua/v2/nv/akademichna-dobrochesnist/>

Погодження

Силабус погоджено

Дата погодження, підпис

Завідувач кафедри
Марина ГРИНЧЕНКО

Дата погодження, підпис

Гарант ОП
Олена ЛОБАЧ